

Ortschaftsrat Schmiedeberg

Schmiedeberg – Naundorf – Dönschten



www.schmiedeberg.net

Protokoll

der Sitzung des Ortschaftsrates Schmiedeberg
am Montag, dem 13.04.2026 um 19.00 Uhr im Bürgerhaus, Altenberger Str. 19 in Schmiedeberg

anwesend: Peter Hickmann, Kerstin Barthel, Markus Geiger, Christian Herrmann,
Enrico Oehme, Bettina Schmidt, André Stieghorst
entschuldigt: Maik Biber (priv. Gründe)
Gäste: Frau Körner (OBM), Herr Uyma (SR), Herr Wittig (Kandidat OBM) und weitere
Einwohner

Der stellv. Ortsvorsteher (OV) begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1 Protokollkontrolle

Das Protokoll der Sitzung vom 09.03.2026 wird einstimmig mit einer Änderung bestätigt. Frau Bettina Schmidt war ebenfalls anwesend.

TOP 2 Protokollantworten der Stadtverwaltung

Die Rückmeldungen der SV liegen den Ortschaftsräten vor. Der stellv. OV verliest die Antworten:

Wassereinlauf vor Kirche: Im Moment erfolgt vom Bauhof die Reinigung der Straßeneinläufe. Wir sammeln daher noch alle defekten Einläufe und Rinnen für eine gemeinsame Beauftragung der Reparaturen (Knabe, 23.03.2026)

Ölgeruch Behälter Niederpöbel: Wurde an den FB 3 (Bauverwaltung) übergeben, da es eine Liegenschaft im städtischen Eigentum ist. Ölgeruch konnte auch vom Außendienst vor Ort wahrgenommen werden. (23.03.2026, Ebert)

Salzschäden am Fußweg: zur Kenntnis genommen (Knabe, 23.03.2026)

Erhaltung Konsumtreppe: Die Konsumtreppe soll erhalten bleiben. Sie war jedoch in den bisherigen Bauwerksprüfungen nicht enthalten, wurde aber hinzugefügt und mit beauftragt. Mit der Bauwerksprüfung erfolgen in der Regel Instandsetzungsvorschläge, preislich hinterlegt (Knabe, 23.03.2026)

48h-Aktion/Jugendclub: „Kann die Stadtverwaltung das Material für Schleifen/Streichen der Pergola im Park stellen?“ Um welchen Materialumfang handelt es sich? (Handrick, 25.03.26)

→ s.u.

Obstbaumschnitt-Lehrgang am Bauverein: Bitte genaue Lagepläne mit Standorten der gewünschten Bäume bei Frau Hirschel (BV) einreichen, wir prüfen die Standorte und geben Rückmeldung (Handrick, 23.03.26)

ausgefallene Schlagloch-Reparaturen: Werden dieses Frühjahr nachgeholt (Handrick, 23.03.26)

TOP 3 Die Kandidaten der OBM-Wahl am 10.05.2026 für Dippoldiswalde stellen sich vor

Herr Wünschmann hat sich krankheitsbedingt entschuldigt.

Frau Körner und Herr Wittig stellen ihre Beweggründe und Ziele für die Wahl dar.

TOP 4 Bürgerfragestunde an die Kandidaten und den Ortschaftsrat Schmiedeberg

Herr Graf an Frau Körner: Was ist mit dem Radweg um die Talsperre Malter? → Er wird weiter gebaut, Grundstücke müssen aber gekauft werden. Mit der Flurneuordnung geht es hoffentlich besser voran. Zustand Hafermühle/Hydraulik? → Die privaten Eigentümer sind hier im Zugzwang, es gibt aber Bewegung.

Kommunale Wohnungen in Naundorf? → Bisherige Ansätze zum Verkauf/Entwicklung haben nicht funktioniert; Grundstücks-Neubildungen sollen helfen. Es sind freiwillige Ausgaben, für die aktuell kein Spielraum für Investitionen durch die Stadt ist.

Herr Czwick: Welche Maßnahmen sind kurzfristig zur Verbesserung der Bevölkerungsstruktur geplant? → Herr Wittig: kurze Wege zur Kita, zu Sport- und Spielplätzen. Gemischter Wohnungsbau durch die städtische Gesellschaften. → Frau Körner: Investition in große Kitas (Schmiedeberg, Märchenland, künftig Seifersdorf). Freier Wohnraum wird aktiv auch in Dresden und künftig Altenberg angeboten. Mehr Einwohner bewirken auch einen funktionierenden ÖPNV.

Herr Uyma an Herrn Wittig: Warum waren Sie bisher nicht zu Stadt-/Ortschaftsrats-Sitzungen? → Hatte zeitweise 3 Jobs und gesundheitliche Probleme.

Frau Zimmermann: Weitere Entwicklung im Krankenhaus? → Herr Wittig: Das Haus ist ja in Privatbesitz. Will sich für ein MVZ mit Ärzten, künftig auch wieder eine Geburtsstation einsetzen. 24h-Notfallambulanz gewünscht und Hospizzentrum. → Frau Körner: glaubt nicht an die Wiedereröffnung einer Notfallambulanz, weil der Krankenhausbetrieb im Hintergrund fehlt. Sie kämpft weiter für eine Hospizstation; hier braucht es auch das Interesse/Unterstützung der Bevölkerung. Der Zustand des Hauses ist gut und es soll aktiv vermarktet werden.

Herr Hofmann an Frau Körner: Wann wird die alte Turnhalle der Oberschule abgerissen? → Abriss ab Mai, Beginn Erweiterungsbau im September, Fertigstellung 2028, Umzug für 2029 vorgesehen

Frau Weidmann: Weitere Entwicklung des Wohnbestandes in Naundorf? → Frau Körner: Alle Möglichkeiten sollen genutzt werden: Verkauf, auch teilweise an Investoren, gerne auch für seniorenrechtliches/betreutes Wohnen.

→ Herr Uyma: Die Stadt hat keine Mittel für eigene Sanierungen. Die Wohnungsgenossenschaft Schmiedeberg hatte kein Interesse. Einzelne Häuser/Wohnungen wurden/werden verkauft.

Frau Kleber: Das Bad in Dönschten (2028 100 Jahre) muss dringend saniert werden. Werden Straßenlöcher repariert? → Herr Herrmann berichtet von bisherigen Ideen und Reparaturen am Bad. Für eine grundlegende Sanierung werden die Mittel auch mit Förderung nicht reichen. Der Status als Bad oder Rückhaltebecken ist nicht klar.

→ Frau Körner: Die Kommunen sind strukturell unterfinanziert, 119 Mill.€ wären an Investitionen nötig. Da sind die Feuerwehren und Straßen wichtiger als das Bad; 10% des Gesamthaushaltes fließen in Kinderbetreuung. Trotzdem ist Dippoldiswalde wenig verschuldet und kann deshalb Kredite zur Sanierung von Schule, Kita und Bad Paulsdorf aufnehmen.

StvOV: Welche Möglichkeiten zur vorbeugenden Vermeidung von Schäden durch Winterdienst gibt es? → Frau Körner: Auf Salz kann nicht so einfach verzichtet werden. Sand/Kies verursacht auch hohe Reinigungskosten. Eine Kostenabwägung findet gerade statt.

StvOV: Erhebliche Steigerung der Elternbeiträge wurde 1 Jahr ausgesetzt, wie weiter? → Frau Körner: Kosten und Minimierungsmöglichkeiten werden laufend mit Elternbeiräten besprochen. Es muss immer abgewogen werden, wie viel Eltern und Stadt jeweils zahlen sollen. Die Aussetzung hat jetzt 300.000€ gekostet.

TOP 5 Fragen des Ortschaftsrates Schmiedeberg an die OBM Frau Körner

StvOV: Gibt es Verkehrswert-Gutachten für die komm. Wohngrundstücke in Naundorf? → Eine Beratungsfirma wurde beauftragt, weitere Schritte vorzuschlagen.

Stellungnahme zum Regionalplan Windkraft: Der Plan ist noch nicht in Kraft getreten. Bis Ende 2027 1,3%, bis 2030 2% der Flächen sollen zusätzlich für Windkraft ausgewiesen werden. Der erzeugte Strom kann im Netz teilweise nicht abgenommen werden. OBM kämpft für eine Reduzierung dieses Flächenziels. Ohne den aktuellen Plan könnte überall im Außenbereich gebaut werden. Durch die ungleichmäßige Bebauung im Planungsverband (Meißen/Dresden/SOE) muss in Dippoldiswalde 4% Fläche ausgewiesen werden. Eine Petition soll den Prozess einer Reduzierung im Gesetz beschleunigen. Ende 2024 konnten bereits 64% des Strombedarfs aus erneuerbaren Energien gewonnen werden. In Obercarsdorf soll es ein Modellprojekt zur Energiegewinnung und -nutzung geben.

Ladestation in Schmiedeberg: Aufgrund geringer Auslastung und Zulassungszahlen will SachsenEnergie hier nicht investieren.

Molchgrund: Tempo 30 wird eingeführt. Stadt ist nicht für die Fahrbahn zuständig, aber der Zustand ist extrem schlecht. → Das Straßenbauamt wird auch dieses Jahr nicht investieren, obwohl die Straße in der Prioritätenliste ganz oben steht.

Herr Herrmann: Protokollantworten und Zuständigkeiten sind oft unklar. → OBM: Die SV kennt das Problem und arbeitet daran; 4x jährlich Treffen mit den Ortsvorstehern

Frau Körner erläutert die Planung und Finanzierung zur Sanierung/Erweiterung der Oberschule.

TOP 6 Auswertung Zustand/Bedarf Infotafeln Schmiedeberg

Die Infotafeln wurden von Frau Barthel kontrolliert und sind weitgehend in Ordnung. Zur vollständigen Wiederherstellung/Verbesserung fehlen noch die Original-Dateien. Auch der dazu gehörige Flyer soll überarbeitet werden. Frau Barthel kümmert sich darum.

Kurze Pause, die OBM und die meisten Gäste gehen.

TOP 7 Informationen des stellv. Ortsvorstehers

Das OR-Budget wurde an die OBM zur Genehmigung weiter geleitet. Die 150€ für die Fahrt der Oberschule nach Mšené-lázně wurden letztes Jahr ordentlich abgerechnet.

Der Verein „Kinder in ihrer Freizeit“ lädt zu einem Familienwochenende im Mai in Oberhäslich ein. Genauere Informationen stehen auf dippoldiswalde.de

Zur 48h-Aktion am 29./30.5. haben sich vom JC 8 Leute zum Streichen der Pergola im Park bereit gefunden. Zu klären ist noch der Materialbedarf (s.o.), der Einsatz von Leitern/Gerüst und die nötige Vorbehandlung.

Die Jugendgruppe der EFG möchte sich ebenfalls an der Aktion beteiligen und könnte das Schwarzes Brett am Anfang der Pöbeltastr. überarbeiten und evtl. auch den Austausch der Tafel an der Konsumtreppe vorbereiten.

Nachtrag: Farbe und Zubehör für Pergola kosten ca. 250€.

Weitere ehrenamtliche Arbeiten zum Erhalt des Bushäuschens Niederpöbel sind erfolgt.

Frau Barthel: Das Jubiläum „50 Jahre Konsumtreppe“ soll nächstes Jahr als Fest gefeiert werden. Herr Stieghorst: Reparaturarbeiten werden aktuell vom Bauhof intern diskutiert. Das Ergebnis der Bauwerksprüfung muss abgewartet werden.

Frau Barthel: Die Treppe am „Kindergartenweg“ ist ebenfalls stark reparaturbedürftig.

Post-Briefkästen befinden sich nach Schließung der Postagentur in Schmiedeberg aktuell an der Pöbeltalstr., in Niederpöbel und am Netto-Markt. Eine Paketstation ist dort ebenfalls vorgesehen.

Ende der Sitzung: ca. 21:30 Uhr

Nächste geplante Sitzung: 18.05.2026, 19 Uhr, Pöbeltalstr. 1 (Nebengebäude)



Markus Geiger (Protokoll)



Peter Hickmann (stellv. Ortsvorsteher)