

Ortschaftsrat Schmiedeberg

Schmiedeberg – Naundorf – Dönschten



www.schmiedeberg.net

Protokoll

der Sitzung des Ortschaftsrates Schmiedeberg
am Montag, dem 08.03.2022 um 19.00 Uhr im Nebengebäude, Pöbeltalstr. 1 in Schmiedeberg

anwesend: Maik Biber
Markus Geiger
Daniel Haase
Bettina Schmidt
André Stieghorst
Bernd Ullmann
entschuldigt: Christian Herrmann (dienstl. Gründe)

Gäste: Herr Uyma (Stadtrat), Herr Winkler

Der Ortsvorsteher (OV) begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1 Protokollkontrolle und Bürgerfragerunde

Das Protokoll der letzten Sitzung vom 07.03.2021 wird einstimmig bestätigt.

TOP 2 Auswertung der Protokoll-Antworten der Stadtverwaltung Dippoldiswalde

Die Rückmeldungen der SV zum Protokoll liegen vor.

Räum- und Streuplan: Herr Quinger sieht keine Differenzen zwischen den verschiedenen Plänen.

Beschädigung an „Otto's Eck“: wenig Chancen auf Aufklärung

Vermietung neue Turnhalle: bitte Kontaktdaten veröffentlichen

Fußweg Niederpöbel: Es wurden keine Mittel für die Reparatur eingeplant. Nach Informationen von Herrn Uyma wurde inzwischen eine Lösung gefunden.

Ablauf Parkplatz Marktgasse: Keine ausreichenden Mittel vorhanden. Nachtrag: Auftrag zur Reparatur wird ausgelöst.

Geländer Aufgang Naundorf: Prüfung durch Bauhof

Herr Winkler aus Dönschten:

Er hat eine Nutzung seines Hauses im Außenbereich zu Wohnzwecken beantragt. Der Antrag liegt der SV vor. Im Ortsteil gibt es wohl noch mehr Grundstücke, die durch die engen Grenzen des Innenbereichs eingeschränkt sind.

Nach Informationen von Herrn Uyma ist eine generelle Überarbeitung des Flächennutzungsplans vorgesehen. Das Verfahren wird sich aber 2-3 Jahre hinziehen.

Für das Gebäude gab es im August 2015 bereits einen Bauantrag und Antrag auf Nutzungsänderung. Der OR hat diesem zugestimmt. Eine Antwort erhielt Herr Winkler damals nach seiner Aussage nicht.

Der OR wünscht von der SV ausführliche Information zu dem Vorgang von 2015 und einem evtl. Baurecht aufgrund Untätigkeit der Behörde. *(Herr Winkler geht)*

TOP 3 Stellungnahme des OR zur Zuwegung zum Flurstück 2/9 Gemarkung Naundorf

Den OR waren im Vorfeld bereits die Informationen dafür zugegangen.

Das Grundstück liegt laut Klarstellungssatzung im Außenbereich, ist im Flächennutzungsplan aber als Mischgebiet ausgewiesen. Hier soll nun ein Wohngebäude errichtet werden. Eine Genehmigung als Einzelvorhaben im Außenbereich gem. § 35 Abs. 2 BauGB wäre möglich.

Voraussetzung ist die gesicherte Zufahrt über den jetzigen Wanderweg Richtung Niederpöbel entlang des Stalls. Ein Ausbau des Weges und Winterdienst sind nicht vorgesehen.

Der OR stimmt der Umwidmung des Weges vom Abzweig Schlossberg bis zum Ende des Flurstücks 2/9 zur öffentlichen Straße einstimmig zu.

TOP 4 Beratung zum Räum- und Streuplan

Der OR fragte mit dem letzten Protokoll:

Welche Definition liegt der Einordnung in die Kategorien „immer“ und „bei Bedarf“ zu Grunde? Dies ist nicht klar erkennbar.

Eine Antwort fehlt bisher. Der OR sieht hier noch weiteren Abstimmungsbedarf. Vorbereitung nach bisherigen Rückmeldungen erfolgt grafisch durch Herrn Geiger.

Wiedervorlage im April

TOP 5 Beratung zum Ortschaftsrats-Budget 2022

Korrektur: Es sind noch 5340,60€ vom letzten Jahr übrig; die Mittel für dieses Jahr betragen 6903,00€.

Der OR beschließt einstimmig die Übernahme der Kosten für die Jahresgebühr der Schmiedeberger Homepage „www.schmiedeberg.net“. Parallele Adressen werden nicht mehr benötigt.

TOP 6 Aktualisierung der Sitzungstermine für 2022

Aufgrund von Terminkonflikten einiger Ortschaftsräte müssen die Termine noch einmal geändert werden. Die Tendenz geht zu wechselnden Wochentagen.

TOP 7 Allgemeines und Informationen des Ortsvorstehers

Die Stadtverwaltung möchte wegen des Grundstücksverkaufs am Bauverein wissen, ob die Parkflächen neben dem Bolzplatz genutzt werden.

Dies ist nicht der Fall. Die Zufahrt zum Bolzplatz muss nach dem Verkauf frei bleiben!

Penny sucht ein größeres Grundstück für einen Neubau.

Werden freie kommunale Wohnungen für ukrainische Flüchtlinge zur Verfügung gestellt/gemeldet und dafür renoviert?

Ein möglicher Termin für ein Fest in Schmiedeberg wäre der 9. Juli. Dazu wird der OV das Gespräch mit Fa. Hinze, Schulmuseum, Oberschule, Musikern, Verpflegung, DRK ... suchen.

Das Parkfest Naundorf findet am 21. August statt.

Aufgrund der Verschiebung des Ausbaus des Molchgrund sollten die Planungsmittel in diesem Jahr zur Vorbereitung des Ausbaus des alternativen „Kindergartenweges“ verwendet werden. Wie geht es hier konkret vorwärts?

Werden im Haushaltsplan 2023/24 ausreichende Mittel zur Instandhaltung/Sanierung kommunalen Wohnungen und zum Ausbau des Kindergartenweges vorgesehen?


Nochmalige Anfrage: Ist in dem Buswartehäuschen Schmiedeberg-Mitte (Richtung Dresden) eine funktionierende Leuchte eingebaut und angeschlossen bzw. der Anschluss möglich? Es ist dort zu dunkel.

Ende der Sitzung: ca. 21:15 Uhr

Nächste geplante Sitzung: 11.04.2022, 19 Uhr, Nebengebäude, Pöbeltalstr. 1



Markus Geiger (Protokoll)



Maik Biber(Ortsvorsteher)